

Hestmarkbekken:

- OV 1400 og OV800 under Havnevegen
- Bunn rør østside Havnevegen c+0,3 og c+0,4
- Bunn rør utløp c -1,1 og c-0,9
- Oppstrøms lagt i rør en gang før 1963
- Under Fv950, jernbanen og reetablert gjennom planområdet i 2010-2012



Fig: Situasjon 2024 og 1947 (finn.no og Norge i Bilder)



Rammebetingelser:

- Rør oppstrøms Havnevegen kan ikke heves pga. jernbanen (rør kan ikke ligge grunnere under jernbanen)
- Dages terreng kote 3 – 5
- UK rør 4,2 m under Havnevegen og 5,0 m under topp jetee
- Bredde tiltak med skråning 1:3: 32 meter
- Trase hovedvannledning (VL355) lagt i 2012
- Høyeste observerte vannstand i sjø: c+2,59 (brakkvann)
- Jetee må beholdes (bølgesikring og hensyn til fugleliv)
- Havnevegen må beholdes
som samlet gir maksimalt 55 meter bekkeåpning
- KPA: Sentrumsformål og Hensynssone vann og avløp
- Reguleringsplan fra 2008: Arealformål Bolig

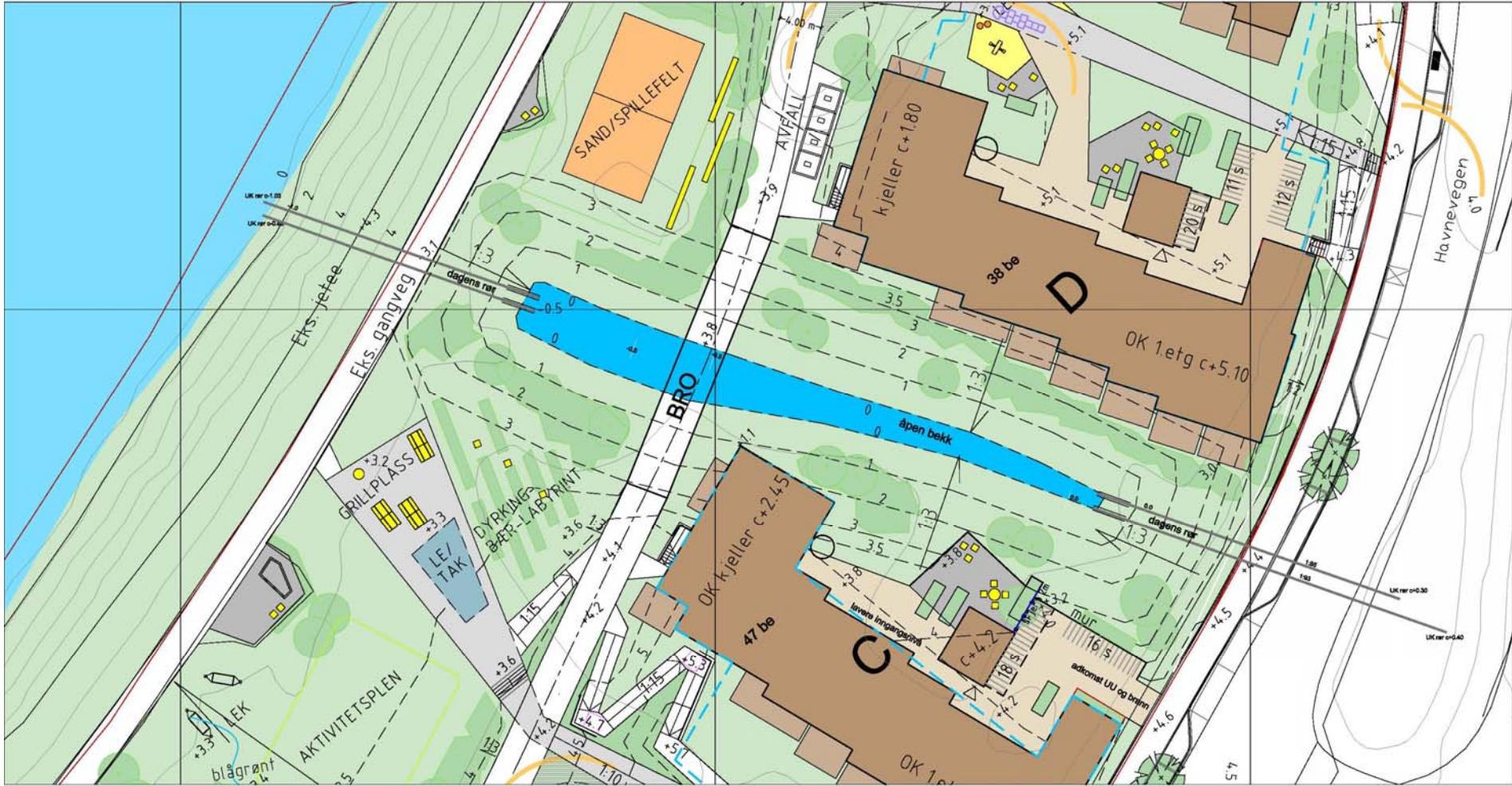


Fig: Planutsnitt bekkedåpning med åpen skråning, vannspeil ved middelvann.

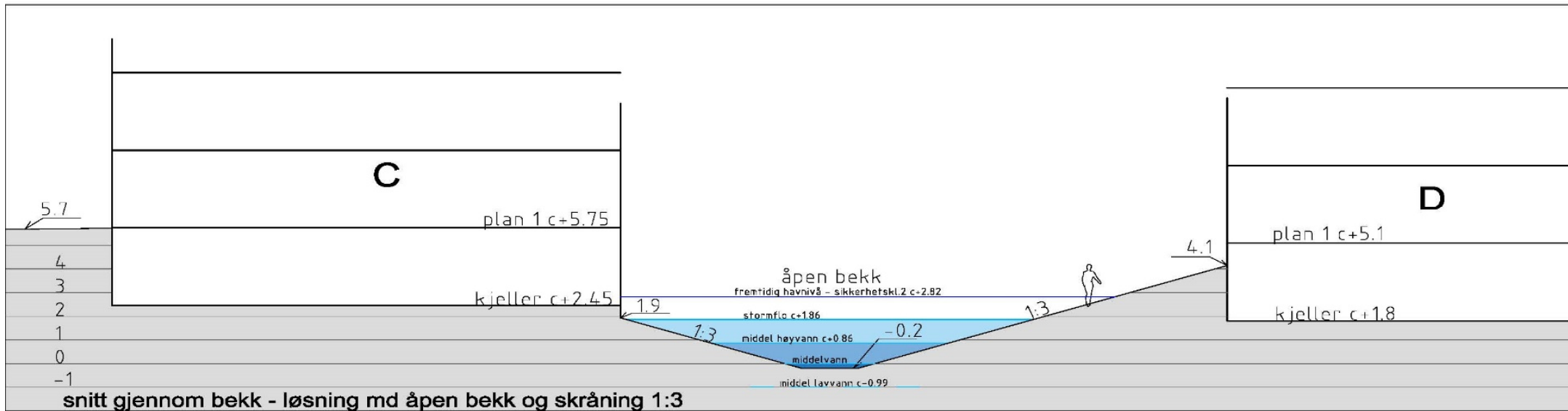


Fig: Tverrsnitt bekk mellom bygg C og D med åpen skråning.

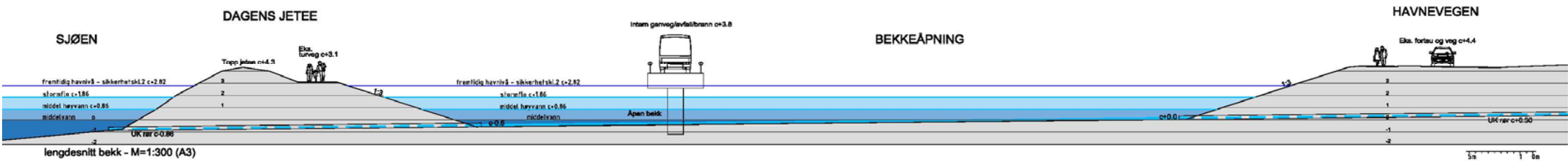


Fig: Lengdesnitt bekk mellom bygg C og D med åpen skråning. Det er ingen kontakt mellom bekken og sjøen.

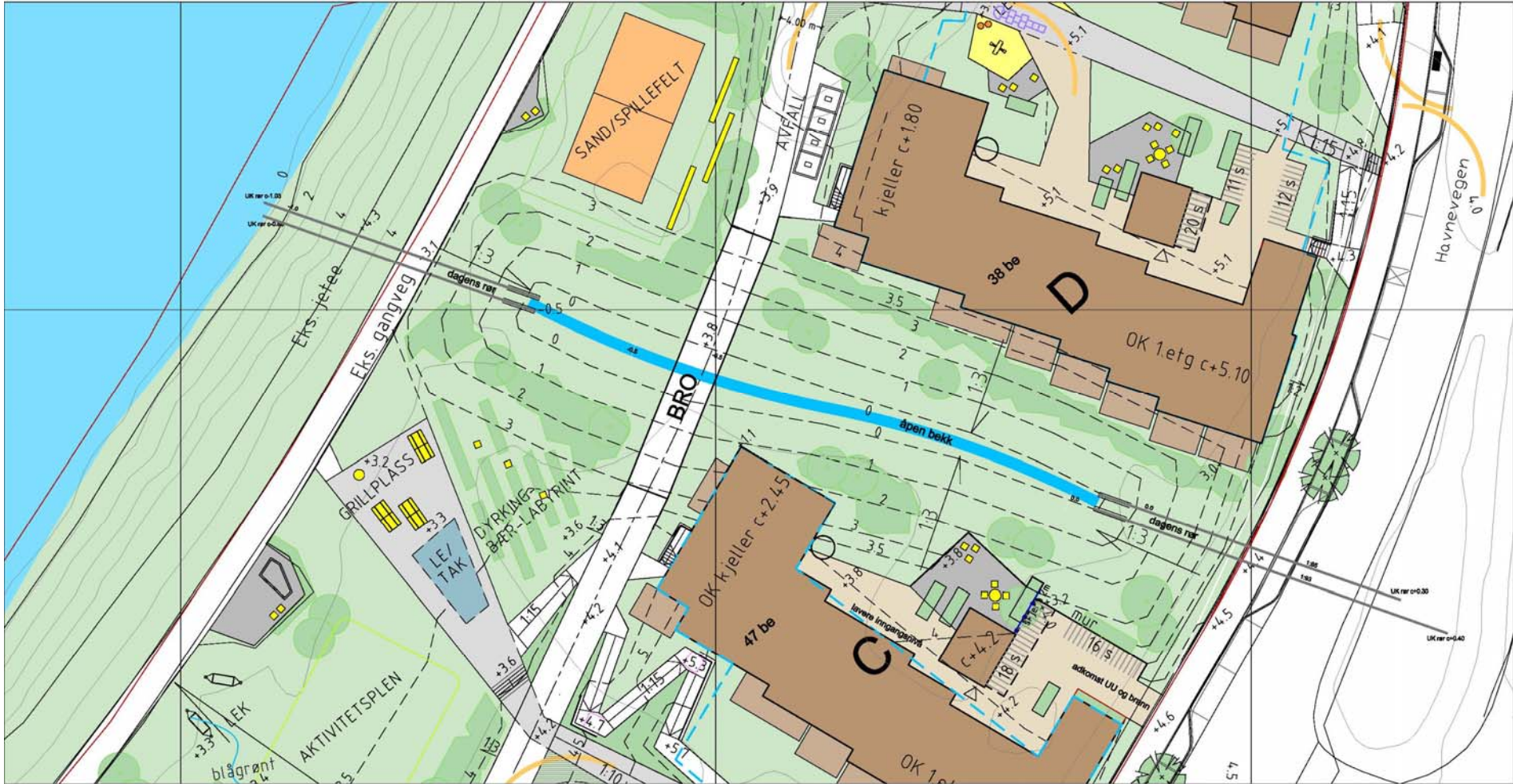


Fig: Vannspeil ved lavvann, vannspeilet vil være kun bekkevann, vannføring er usikker og vil varier over året.

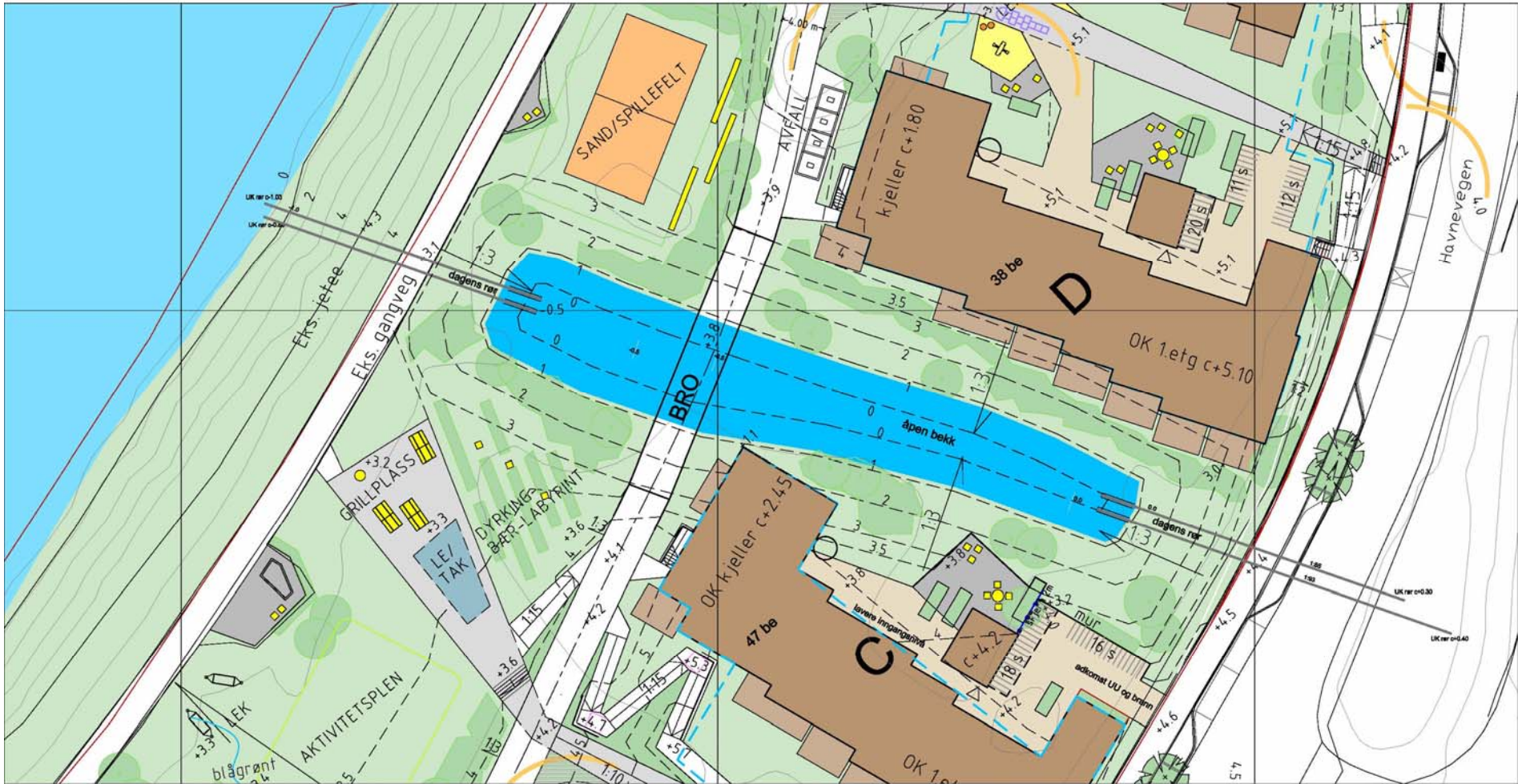


Fig: Vannspeil ved normalflo.

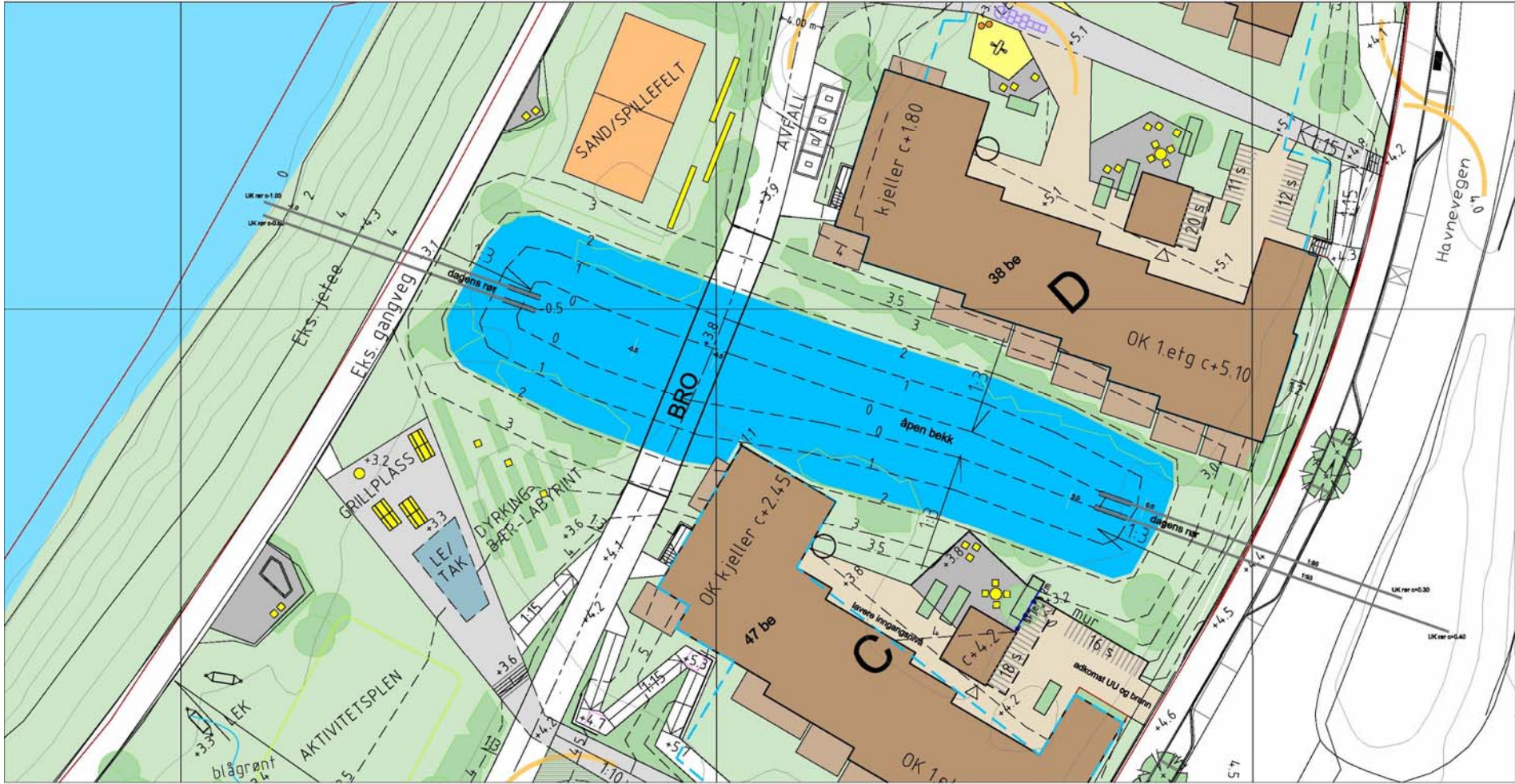


Fig: Vannspeil ved stormflo (c+1.86), høyeste observerte høyvann c+2.59, fremtidig havnivå c+2.82.

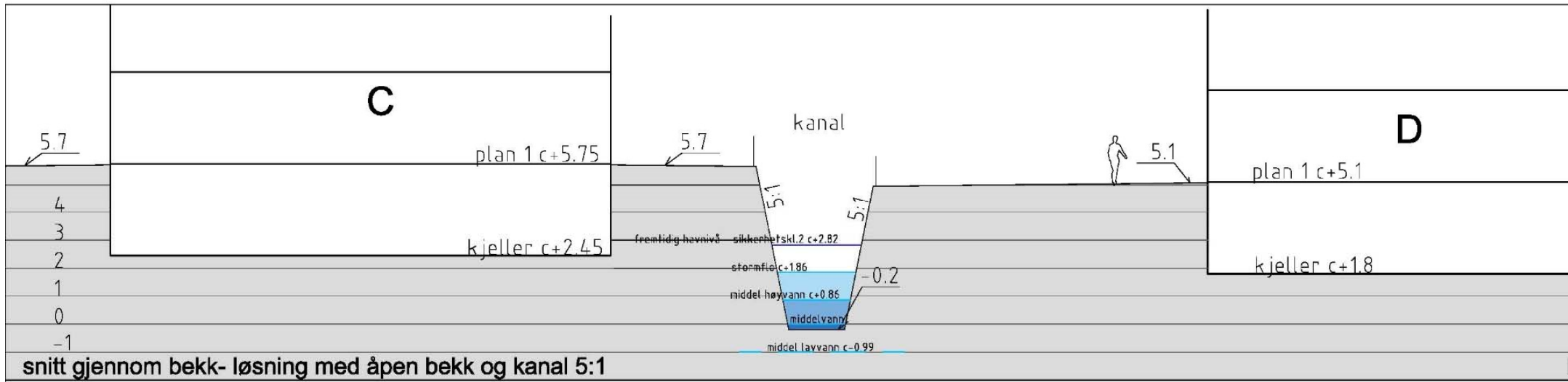


Fig: Tverrsnitt bekk mellom C og D med kanal.

Jordforsk sin veileder *Gjenåpning av bekkelukkinger* (nr. 85/05):

Omtaler problematikken med dyptliggende bekker. De mener det er et problem å åpne bekker som ligger 2-5 meter under overflaten fordi kantene blir ustabile, det blir uforholdsmessig mye masse å fjerne, og det vil kunne forekomme mye graving i sideterrenget. De skriver også: *«I tillegg vil det ikke bli særlig pent med et så dyptliggende bekkeløp. Bekken blir nesten utilgjengelig, og vil ikke vises i landskapet.»*

Miljørådgiver Olav Olsen

Vurdering av bekkeåpning i forbindelse med utbygging av Hommelvik sjøside øst

KONKLUSJON - BEKKEÅPNING

De økologiske effektene av skissert bekkeåpning av Hestmarkbekken mellom bygg C og D i Hommelvik sjøside øst vurderes å være begrenset. Området vil høyst sannsynlig kunne fungere som vandringskorridor for fisk, forutsatt at områdene både opp- og nedstrøms er forserbare for fisk. Øvrig biologisk mangfold forventes ikke å bli stort i området da dette vil være et brakkvannsområde med tidevannssone og høy saltvannspåvirkning, noe som gir ugunstig levemiljø for de aller fleste arter.

FORSLAG TIL KOMPENSERENDE TILTAK

- Fjernet adkomstveg og parkering
- Breder grøntareal
- Oppsamling overvann/takvann på terrengnivå (kote 4)
- Vannrenne med vannspeil
- Noe økologisk verdi
- Stor opplevelsesverdi og lekeverdi

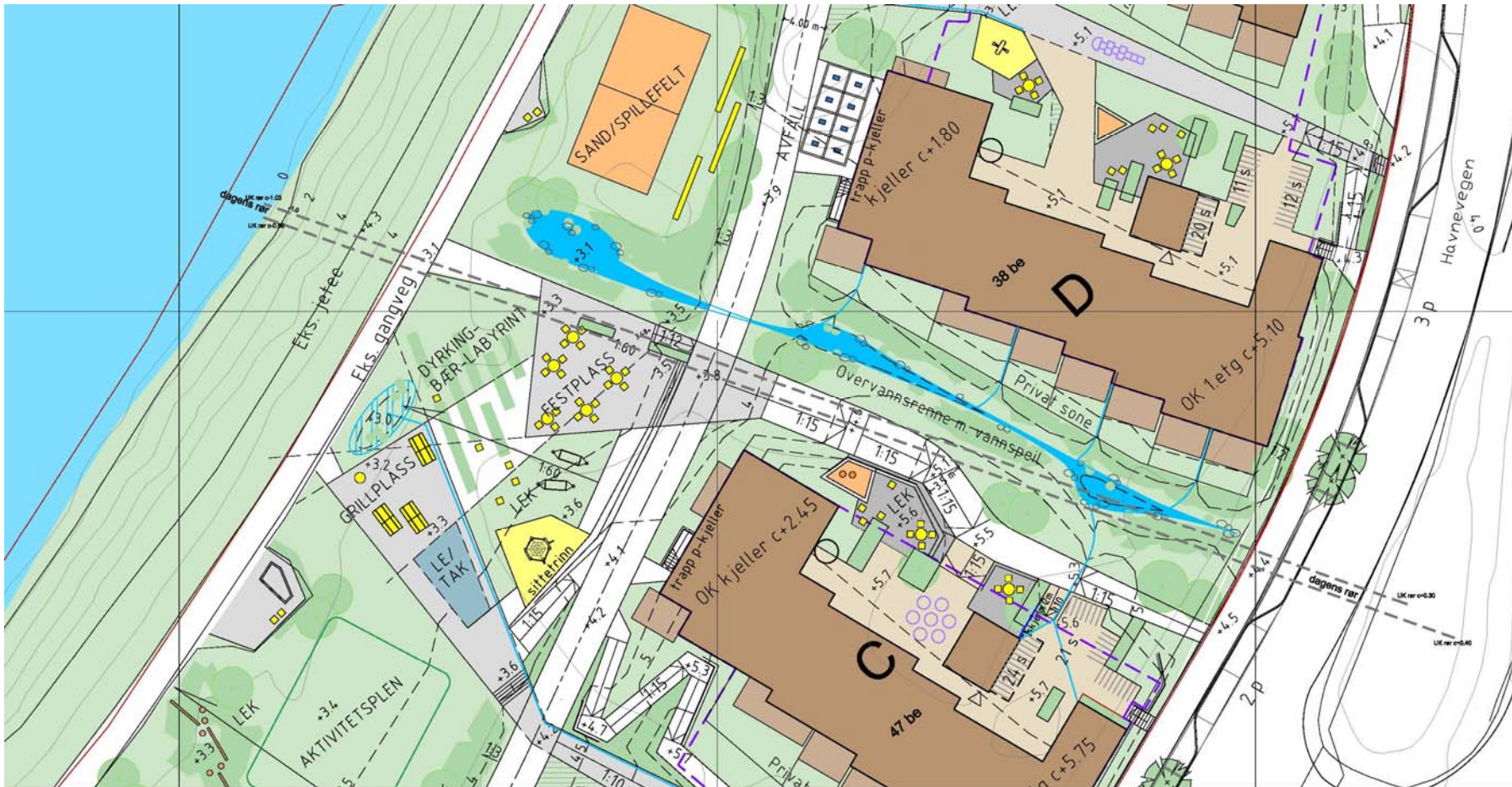


Fig: Planutsnitt med kompensereende tiltak: Overvannsløsning med vannspeil

Miljørådgiver Olav Olsen

VURDERING KOMPENSERENDE TILTAK (OVERVANN)

En dam for overvannshåndtering vil i noen grad kunne fungere som erstatningsbiotop for plante- og insektliv som er berørt av bekkelukkingen, men vil være et isolert system uten vandringskorridorer til tilstøtende ferskvannssystem.