



Innmelding sak til Regionalt planforum i Trøndelag

Innsendt	04.02.2025 21.06.09
ReferanselD	TFK478-1199920
Informasjon om innsender	
Innformasjon om innmelder av sak	
Hvem melder inn saken (kommune)? Overhalla kommune	
Kontaktperson	
Fornavn	Paulina Anna
Etternavn	Ropiak
E-post	paulina.anna.ropiak@overhalla.kommune.no
Tlf	94038890
Stillingstittel	Arealplanlegger
Andre deltakere fra kommunen 1	
Navn	Hanne Marthe Breivik (Teknisk sjef, beredskapskoordinator)
Andre deltakere fra kommunen 2	
Navn	Even Buvarp Helsingen (Avdelingsingeniør - vann og avløp)
Andre deltakere fra kommunen 3	
Navn	Roy Svarliaunet (Enhetsleder landbruk og natur)
Andre deltakere fra kommunen 4	
Navn	Aksel Håkonsen (Skogbruks- og miljøvernsjef)
Deltakelse	
Dato og tid	
Møtedato	26.02.2025

Tidspunkt på dagen

- Mellom kl. 10 og 12
 Mellom kl. 12 og 14
 Passer hele dagen

Om planarbeidet

Navn på plan

Kommuneplanens arealdel 2025-2037

Bakgrunnen for at planarbeidet er igangsatt

Kommuneplanens arealdel ble rullert i 2007. Etter den tid så har det blitt vedtatt en ny plan- og bygningslov (2009). Gjeldende plan omfatter i stor grad det viktigste langsiktige arealbehovet kommunen har, men det er behov for en gjennomgang av arealbruken i hele kommunen og en planteknisk oppgradering av plandokumentene i tråd med ny plan- og bygningslov. Arealer avsatt til spredt utbygging og utbyggingsområder bør vurderes særskilt i planarbeidet.

Hvilket stadium i prosessen er planarbeidet i?

Varsel om oppstart

Utfyllende beskrivelse

Planprogram, revidert 22.05.2018, sist rev. i hht. Kommunestyret vedtak.

Kommuneplanens samfunnsdel 2021 - 2032 ble vedtatt av kommunestyret 19.oktober 2021.

Type plan

Kommunens arealdel

Kommuneplanens arealdel/kommunedelplaner

Hvor stor endring tenkes gjennomført

- Ny plan/revurdering (rullering) av eksisterende
 Revisjon av enkeltområder
 Tematisk revisjon

Utdypning

kommuneplanens arealdel (KPA) består av følgende plandokumenter:

Planbeskrivelse

Plankart

Planbestemmelser med retningslinjer

Konsekvensutredning (KU) med ROS-analyse av innkomne innspill og en samla ROS-analyse av framlagt planforslag.

Notat - Arealregnskap, arealnøytralitet, arealstrategi

Notat - Råstoff, gjenbruk og deponering av masser

Hovedgrepene i planen

Bebyggelse og anlegg

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

Grønnstruktur

Landbruks-, natur- og friluftsmål, samt reindrift

Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

Hensynssoner, juridiske linjer og punkter

Hvilke konkrete problemstillinger ønsker dere å ta opp i planforum?

.

Kan forslaget være i konflikt med nasjonale og/eller regionale interesser?

- Ja
 Nei

Hvilke regionale aktører ønsker kom-munen/ tiltakshaver skal delta i planforum?

- Trøndelag fylkeskommune
- Statsforvalteren i Trøndelag
- Statens vegvesen
- Kystverket
- Kartverket
- Fiskeridirektoratet
- NVE
- Direktoratet for mineralforvaltning
- Sametinget
- Forsvarsbygg
- Bane NOR
- Husbanken
- Jernbaneverket
- Avinor
- Statsbygg
- Mattilsynet
- NTNU Vitenskapsmuseet
- AtB
- Nye Veier
- Landbruksdirektoratet

Andre ting som det er relevant å opplyse om

Ny versjon av plankartet og notat for råstoff, gjenbruk og deponering av masser vil blir ettersendt.

Vedlegg

Vedlegg 5 Notat - arealregnskap, arealnøytralitet, arealstrategi.docx

Vedlegg 4 Konsekvensutredning.docx

Vedlegg 3 - Plankart.pdf

Vedlegg 2 Bestemmelser.docx

Vedlegg 1 Planbeskrivelse.docx